

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

**Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования "Пермский
государственный национальный исследовательский
университет"**

Кафедра гражданского права

Авторы-составители: **Стеблов Альберт Леонидович**
Шершень Тамара Васильевна

Рабочая программа дисциплины

ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО

Код УМК 60306

Утверждено
Протокол №9
от «27» мая 2020 г.

Пермь, 2020

1. Наименование дисциплины

Земельное право

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина входит в вариативную часть Блока « Б.1 » образовательной программы по направлениям подготовки (специальностям):

Направление: **38.03.04** Государственное и муниципальное управление
направленность Программа широкого профиля

3. Планируемые результаты обучения по дисциплине

В результате освоения дисциплины **Земельное право** у обучающегося должны быть сформированы следующие компетенции:

38.03.04 Государственное и муниципальное управление (направленность : Программа широкого профиля)

ОПК.13 владеть навыками поиска, анализа и использования нормативных и правовых документов в своей профессиональной деятельности

ПК.3 уметь применять основные экономические методы для управления государственным и муниципальным имуществом, принятия управленческих решений по бюджетированию и структуре государственных (муниципальных) активов

ПК.4 способность проводить оценку инвестиционных проектов при различных условиях инвестирования и финансирования

4. Объем и содержание дисциплины

Направления подготовки	38.03.04 Государственное и муниципальное управление (направленность: Программа широкого профиля)
форма обучения	очная
№№ триместров, выделенных для изучения дисциплины	7
Объем дисциплины (з.е.)	2
Объем дисциплины (ак.час.)	72
Контактная работа с преподавателем (ак.час.), в том числе:	28
Проведение лекционных занятий	14
Проведение практических занятий, семинаров	14
Самостоятельная работа (ак.час.)	44
Формы текущего контроля	Итоговое контрольное мероприятие (1) Письменное контрольное мероприятие (2)
Формы промежуточной аттестации	Зачет (7 триместр)

5. Аннотированное описание содержания разделов и тем дисциплины

Земельное право. Первый семестр

Тема № 1. Понятие и предмет земельного права

Краткая история развития земельного права в России. Понятие земельного права, его соотношение с другими отраслями российского права. Характеристика земельных правоотношений и методов их регулирования. Особенности регламентации земельных правоотношений в рамках земельного законодательства. Принципы земельного законодательства.

Тема № 2. Система земельного законодательства

Земельное законодательство – предмет совместного ведения РФ и субъектов РФ. Порядок разграничения полномочий между РФ и органами власти субъектов РФ в области регламентации земельных правоотношений. Полномочия РФ, субъектов РФ в области регулирования земельных отношений. Общий анализ полномочий органов местного самоуправления в сфере использования и охраны земель. Источники земельного права.

Тема № 3. Земельные правоотношения

Понятие и виды земельных правоотношений. Субъекты, объекты и содержание земельных правоотношений. Особенности участия иностранных граждан, лиц без гражданства, иностранных юридических лиц в земельных правоотношениях. Анализ понятий «земля», «земельный участок», «часть земельного участка», «земельная доля», их соотношение.

Характеристики земельного участка: категория (целевое назначение), целевое и разрешенное использование. Неделимые и делимые земельные участки. Оборотоспособность земельных участков. Часть земельного участка и земельная доля как объекты земельных правоотношений.

Тема № 4. Права на земельные участки

Система прав на земельные участки. Конституционные основы права собственности на землю. Право частной собственности на земельные участки: субъекты, объекты, содержание. Право государственной собственности на землю. Содержание права государственной собственности на земельные участки. Особенности возникновения права собственности РФ и субъектов РФ на земельные участки. Право муниципальной собственности на земельные участки. Ограниченные вещные права на земельные участки: право постоянного (бессрочного) пользования, право пожизненного наследуемого владения земельными участками. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут): понятие, виды. Особенности регламентации публичных земельных сервитутов.

Характеристика обязательственных прав на земельные участки (аренда, безвозмездное пользование). Особенности регламентации аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора.

Использование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без их предоставления и установления сервитута.

Тема № 5. Основания возникновения и прекращения прав на земельные участки.

Основания возникновения и прекращения прав на земельные участки. Сделки с земельными участками. Наследование земельных участков. Приобретательная давность на земельные участки. Приватизация земельных участков. Переоформление прав на земельные участки. Предоставление земельных участков. Система оснований прекращения прав на земельные участки. Порядок и основания добровольного прекращения прав на земельные участки. Порядок и основания принудительного прекращения прав на земельные участки. Изъятие земельного участка для государственных или муниципальных нужд.

Тема № 6. Управление земельными ресурсами

Понятие и содержание государственного управления земельными ресурсами. Система и полномочия

государственных органов по управлению земельными ресурсами. Основные функции государственного управления земельными ресурсами: осуществление государственного кадастрового учета земельных участков; государственная регистрация прав на земельные участки и сделок с ними; планирование использования и охраны земель; мониторинг земель; землеустройство.

Государственный земельный надзор. Административное обследование объектов земельных отношений. Муниципальный и общественный земельный контроль.

Тема № 7. Плата за землю

Понятие и формы платы за землю. Характеристика земельного налога и арендной платы. Порядок оценки земельного участка (рыночная, кадастровая, нормативная стоимость земельного участка).

Тема № 8. Охрана земель

Понятие и цели охраны земель. Виды негативного воздействия на землю. Правовое обеспечение сохранения, повышения и восстановления почвенного плодородия земель (мелиорация, рекультивация и консервация земель). Правовая охрана земель от загрязнения и заражения.

Тема № 9. Юридическая ответственность за земельные правонарушения

Понятие и виды земельных правонарушений. Виды юридической ответственности за земельные правонарушения. Характеристика отдельных видов ответственности за земельные правонарушения. Порядок возмещения вреда, причиненного в результате нарушения земельного законодательства.

Тема № 10. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения

Понятие земель сельскохозяйственного назначения. Виды целевого использования земель сельскохозяйственного назначения. Особенности регулирования отношений, возникающих по поводу земель сельскохозяйственного назначения. Правовой режим земельных участков (земельных долей), участвующих в товарном производстве. Особенности правового режима земельных участков, используемых в потребительских целях (личное подсобное хозяйство, садоводство, огородничество и т.п.).

Тема № 11. Правовой режим земель населенных пунктов

Понятие земель населенных пунктов. Территориальное зонирование земель населенных пунктов. Правовой режим отдельных видов территориальных зон. Правовое регулирование застройки населенных пунктов. Правовой режим закрытого административно-территориального образования. Правовой режим пригородных зон.

Тема № 12. Правовой режим земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения

Понятие земель промышленности и иного специального назначения. Особенности правового режима земель промышленности и иного специального назначения (общая характеристика). Правовой режим земель промышленности. Правовой режим земель транспорта. Правовой режим земель энергетики. Правовой режим земель связи, радиовещания, телевидения, информатики. Правовой режим земель обороны и безопасности. Правовой режим земель для обеспечения космической деятельности.

Тема № 13. Правовой режим земель лесного фонда

Понятие и состав земель лесного фонда. Общая характеристика правового режима земель лесного фонда. Право собственности, иные вещные права на лесные участки. Порядок использования земель лесного фонда. Особенности охраны земель лесного фонда.

Тема № 14. Правовой режим земель водного фонда

Понятие и состав земель водного фонда. Общая характеристика правового режима земель водного фонда. Право собственности на земельные участки водного фонда. Право пользования землями водного фонда. Особенности охраны земель водного фонда.

Тема № 15. Правовой режим особо охраняемых территорий и объектов

Понятие и состав земель особо охраняемых территорий. Общая характеристика правового режима земель особо охраняемых территорий. Земли особо охраняемых природных территорий. Земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов. Земли природоохранного назначения. Земли рекреационного назначения. Земли историко-культурного назначения. Особо ценные земли.

6. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Освоение дисциплины требует систематического изучения всех тем в той последовательности, в какой они указаны в рабочей программе.

Основными видами учебной работы являются аудиторские занятия. Их цель - расширить базовые знания обучающихся по осваиваемой дисциплине и систему теоретических ориентиров для последующего более глубокого освоения программного материала в ходе самостоятельной работы. Обучающемуся важно помнить, что контактная работа с преподавателем эффективно помогает ему овладеть программным материалом благодаря расстановке необходимых акцентов и удержанию внимания интонационными модуляциями голоса, а также подключением аудио-визуального механизма восприятия информации.

Самостоятельная работа преследует следующие цели:

- закрепление и совершенствование теоретических знаний, полученных на лекционных занятиях;
- формирование навыков подготовки текстовой составляющей информации учебного и научного назначения для размещения в различных информационных системах;
- совершенствование навыков поиска научных публикаций и образовательных ресурсов, размещенных в сети Интернет;
- самоконтроль освоения программного материала.

Обучающемуся необходимо помнить, что результаты самостоятельной работы контролируются преподавателем во время проведения мероприятий текущего контроля и учитываются при промежуточной аттестации.

Обучающимся с ОВЗ и инвалидов предоставляется возможность выбора форм проведения мероприятий текущего контроля, альтернативных формам, предусмотренным рабочей программой дисциплины. Предусматривается возможность увеличения в пределах 1 академического часа времени, отводимого на выполнение контрольных мероприятий.

Процедура оценивания результатов обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по дисциплине предусматривает предоставление информации в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья и восприятия информации.

При проведении текущего контроля применяются оценочные средства, обеспечивающие передачу информации, от обучающегося к преподавателю, с учетом психофизиологических особенностей здоровья обучающихся.

7. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине

При самостоятельной работе обучающимся следует использовать:

- конспекты лекций;
- литературу из перечня основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля);
- текст лекций на электронных носителях;
- ресурсы информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", необходимые для освоения дисциплины;
- лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение из перечня информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине;
- методические указания для обучающихся по освоению дисциплины.

8. Перечень основной и дополнительной учебной литературы

Основная:

1. Земельное право России : учебник для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, К. А. Селиванова ; под редакцией А. П. Анисимова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 371 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-08534-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. <https://www.ura.it.ru/bcode/449702>

Дополнительная:

1. Лиманская А.П. Земельное право. Общая часть:Учебное пособие/Лиманская А.П..-Москва:Российский государственный университет правосудия,2017, ISBN 978-5-93916-566-2.-392. <http://www.iprbookshop.ru/74157.html>

2. Анисимов, А. П. Земельное право России. Практикум : учебное пособие для вузов / А. П. Анисимов, Н. Н. Мельников. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 259 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-03919-1. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. <https://ura.it.ru/bcode/450327>

3. Крассов О. И. Земельное право:учебник для студентов образовательных организаций, обучающихся по направлению подготовки "Юриспруденция"/О. И. Крассов.-Москва:Норма,2017, ISBN 978-5-91768-631-8.-560.-Библиогр.: с. 555-559

4. Земельное право:учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению "Юриспруденция" и специальности "Юриспруденция"/ред. Г. А. Мисник.-Москва:Норма : Инфра-М,2015, ISBN 978-5-91768-493-2.-320.

5. Волкова Т. В. Земельное право:Учебное пособие/Волкова Т. В..-Москва:Дашков и К, Ай Пи Эр Медиа,2018, ISBN 978-5-394-01313-3.-316. <http://www.iprbookshop.ru/75223.html>

9. Перечень ресурсов сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины

<http://www.biblioclub.ru> Университетская библиотека ON-LINE
<http://elibrary.ru> Научная электронная библиотека
<http://diss.rsl.ru> Российская государственная библиотека. Диссертации
<http://www.dissercat.com> Научная библиотека диссертаций и авторефератов
www.rg.ru Российская газета
www.pravo.ru Всероссийский правовой портал «Право.ру»
www.consultant.ru Справочная правовая система «КонсультантПлюс»
www.garant.ru Справочная правовая система «Гарант»
www.kodeks.ru Справочная правовая система «Кодекс»
www.lawportal.ru Федеральный образовательный портал «Юридическая Россия»

10. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине

Образовательный процесс по дисциплине **Земельное право** предполагает использование следующего программного обеспечения и информационных справочных систем:

- доступ в режиме on-line в Электронную библиотечную систему (ЭБС);
- доступ в электронную информационно-образовательную среду университета;
- интернет-сервисы и электронные ресурсы (поисковые системы, электронная почта, профессиональные тематические чаты и форумы).

Перечень необходимого лицензионного и (или) свободно распространяемого программного обеспечения:

- справочно-правовые системы «КонсультантПлюс», «Кодекс»;
- офисный пакет приложений (текстовый процессор, программа для подготовки электронных презентаций);
- программа демонстрации видеоматериалов (проигрыватель);
- приложение, позволяющее просматривать и воспроизводить медиаконтент PDF-файлов «Adobe Acrobat Reader DC».

При освоении материала и выполнении заданий по дисциплине рекомендуется использование материалов, размещенных в Личных кабинетах обучающихся ЕТИС ПГНИУ (student.psu.ru).

При организации дистанционной работы и проведении занятий в режиме онлайн могут использоваться:

- система видеоконференцсвязи на основе платформы BigBlueButton (<https://bigbluebutton.org/>).
- система LMS Moodle (<http://e-learn.psu.ru/>), которая поддерживает возможность использования текстовых материалов и презентаций, аудио- и видеоконтент, а так же тесты, проверяемые задания, задания для совместной работы.
- система тестирования Indigo (<https://indigotech.ru/>).

11. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

Для проведения занятий лекционного и семинарского типа по дисциплине необходима аудитория, оснащенная специализированной мебелью, демонстрационным оборудованием (проектор, экран, компьютер/ноутбук) с соответствующим программным обеспечением, меловой (и) или маркерной доской.

Для проведения мероприятий текущего контроля и промежуточной аттестации, групповых и индивидуальных консультаций необходима аудитория, оснащенная специализированной мебелью,

демонстрационным оборудованием (проектор, экран, компьютер/ноутбук) с соответствующим программным обеспечением, меловой (и) или маркерной доской.

Для самостоятельной работы необходимы компьютерный класс, помещения Научной библиотеки ПГНИУ. Состав оборудования указанных помещений определен в Паспортах компьютерного класса и помещения Научной библиотеки ПГНИУ, обеспечивающими доступ к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и информационным технологиям.

Помещения научной библиотеки ПГНИУ для обеспечения самостоятельной работы обучающихся:

1. Научно-библиографический отдел, корп.1, ауд. 142. Оборудован 3 персональными компьютера с доступом к локальной и глобальной компьютерным сетям.

2. Читальный зал гуманитарной литературы, корп. 2, ауд. 418. Оборудован 7 персональными компьютерами с доступом к локальной и глобальной компьютерным сетям.

3. Читальный зал естественной литературы, корп.6, ауд. 107а. Оборудован 5 персональными компьютерами с доступом к локальной и глобальной компьютерным сетям.

4. Отдел иностранной литературы, корп.2 ауд. 207. Оборудован 1 персональным компьютером с доступом к локальной и глобальной компьютерным сетям.

5. Библиотека юридического факультета, корп.9, ауд. 4. Оборудована 11 персональными компьютерами с доступом к локальной и глобальной компьютерным сетям.

6. Читальный зал географического факультета, корп.8, ауд. 419. Оборудован 6 персональными компьютерами с доступом к локальной и глобальной компьютерным сетям.

Все компьютеры, установленные в помещениях научной библиотеки, оснащены следующим программным обеспечением:

Операционная система ALT Linux;

Офисный пакет Libreoffice.

Справочно-правовая система «КонсультантПлюс»

**Фонды оценочных средств для аттестации по дисциплине
Земельное право**

**Планируемые результаты обучения по дисциплине для формирования компетенции и
критерии их оценивания**

Компетенция	Планируемые результаты обучения	Критерии оценивания результатов обучения
<p>ОПК.13 владеть навыками поиска, анализа и использования нормативных и правовых документов в своей профессиональной деятельности</p>	<p>Знать действующее земельное законодательство</p>	<p align="center">Неудовлетворител Не знает действующего земельного законодательства</p> <p align="center">Удовлетворительн Нет полного представления о системе действующего земельного законодательства</p> <p align="center">Хорошо Знает действующее земельное законодательство, но допускает ошибки в применении отдельных правовых норм</p> <p align="center">Отлично Знает действующее земельное законодательство в полном объеме</p>
<p>ОПК.13 владеть навыками поиска, анализа и использования нормативных и правовых документов в своей профессиональной деятельности</p>	<p>Уметь правильно толковать и применять нормы земельного права в конкретных случаях</p>	<p align="center">Неудовлетворител Не умеет правильно толковать и применять нормы земельного права в конкретных случаях</p> <p align="center">Удовлетворительн Умеет толковать и применять нормы земельного права, но допускает при этом существенные ошибки</p> <p align="center">Хорошо Умеет толковать и применять нормы земельного права, но допускает при этом незначительные ошибки</p> <p align="center">Отлично Умеет правильно толковать и применять нормы земельного права в конкретных случаях</p>
<p>ОПК.13 владеть навыками поиска, анализа и использования нормативных и правовых документов в своей профессиональной</p>	<p>Владеть навыками поиска и анализа нормативных правовых актов в сфере земельного законодательства</p>	<p align="center">Неудовлетворител Не владеет навыками поиска и анализа нормативных правовых актов в сфере земельного законодательства</p> <p align="center">Удовлетворительн Крайне низкий уровень владения навыками поиска и анализа нормативных правовых актов в сфере земельного законодательства</p> <p align="center">Хорошо</p>

Компетенция	Планируемые результаты обучения	Критерии оценивания результатов обучения
деятельности		<p style="text-align: center;">Хорошо</p> <p>Владеет навыками поиска и анализа нормативных правовых актов в сфере земельного законодательства, но допускает при этом незначительные ошибки</p> <p style="text-align: center;">Отлично</p> <p>Свободно владеет навыками поиска и анализа нормативных правовых актов в сфере земельного законодательства</p>
<p>ПК.4 способность проводить оценку инвестиционных проектов при различных условиях инвестирования и финансирования</p>	<p>знать правила проведения оценки инвестиционных проектов, касающихся земельных участков, при различных условиях инвестирования и финансирования; уметь подбирать надлежащие методы проведения оценки инвестиционных проектов, касающихся земельных участков; владеть навыком проведения и оформления результатов процедуры оценки инвестиционных проектов, касающихся земельных участков</p>	<p style="text-align: center;">Неудовлетворител</p> <p>не знает правила проведения оценки инвестиционных проектов, касающихся земельных участков, при различных условиях инвестирования и финансирования; не умеет подбирать надлежащие методы проведения оценки инвестиционных проектов, касающихся земельных участков; не владеет навыком проведения и оформления результатов процедуры оценки инвестиционных проектов, касающихся земельных участков</p> <p style="text-align: center;">Удовлетворительн</p> <p>фрагментарно знает правила проведения оценки инвестиционных проектов, касающихся земельных участков, при различных условиях инвестирования и финансирования, допускает существенные ошибки; частично сформировано умение подбирать надлежащие методы проведения оценки инвестиционных проектов, касающихся земельных участков, допускает существенные ошибки; не в полном объеме владеет навыком проведения и оформления результатов процедуры оценки инвестиционных проектов, касающихся земельных участков, допускает существенные ошибки</p> <p style="text-align: center;">Хорошо</p> <p>знает правила проведения оценки инвестиционных проектов, касающихся земельных участков, при различных условиях инвестирования и финансирования, допускает несущественные ошибки; умеет подбирать надлежащие методы проведения оценки инвестиционных проектов,</p>

Компетенция	Планируемые результаты обучения	Критерии оценивания результатов обучения
		<p style="text-align: center;">Хорошо</p> <p>касающихся земельных участков, допускает несущественные ошибки; владеет навыком проведения и оформления результатов процедуры оценки инвестиционных проектов, касающихся земельных участков, допускает несущественные ошибки</p> <p style="text-align: center;">Отлично</p> <p>знает правила проведения оценки инвестиционных проектов, касающихся земельных участков, при различных условиях инвестирования и финансирования; умеет подбирать надлежащие методы проведения оценки инвестиционных проектов, касающихся земельных участков; владеет навыком проведения и оформления результатов процедуры оценки инвестиционных проектов, касающихся земельных участков</p>
<p>ПК.3 уметь применять основные экономические методы для управления государственным и муниципальным имуществом, принятия управленческих решений по бюджетированию и структуре государственных (муниципальных) активов</p>	<p>знать основные экономические методы для управления земельными участками, находящимися в государственной и муниципальной собственности; уметь принимать управленческие решения по бюджетированию землеустройства, мониторинга и учета земельных участков; владеть навыком оформления принятых управленческих решений в указанной сфере</p>	<p style="text-align: center;">Неудовлетворител</p> <p>не знает основные экономические методы для управления земельными участками, находящимися в государственной и муниципальной собственности; не умеет принимать управленческие решения по бюджетированию землеустройства, мониторинга и учета земельных участков; не владеет навыком оформления принятых управленческих решений в указанной сфере</p> <p style="text-align: center;">Удовлетворительн</p> <p>фрагментарно знает основные экономические методы для управления земельными участками, находящимися в государственной и муниципальной собственности, допускает существенные ошибки; частично сформировано умение принимать управленческие решения по бюджетированию землеустройства, мониторинга и учета земельных участков, допускает существенные ошибки; не в полном объеме владеет навыком оформления принятых управленческих решений в указанной сфере, допускает существенные ошибки</p> <p style="text-align: center;">Хорошо</p>

Компетенция	Планируемые результаты обучения	Критерии оценивания результатов обучения
		<p style="text-align: center;">Хорошо</p> <p>знает основные экономические методы для управления земельными участками, находящимися в государственной и муниципальной собственности, допускает несущественные ошибки; умеет принимать управленческие решения по бюджетированию землеустройства, мониторинга и учета земельных участков, допускает несущественные ошибки; владеет навыком оформления принятых управленческих решений в указанной сфере, допускает несущественные ошибки</p> <p style="text-align: center;">Отлично</p> <p>знает основные экономические методы для управления земельными участками, находящимися в государственной и муниципальной собственности; умеет принимать управленческие решения по бюджетированию землеустройства, мониторинга и учета земельных участков; владеет навыком оформления принятых управленческих решений в указанной сфере</p>

Оценочные средства текущего контроля и промежуточной аттестации

Схема доставки : СУОС

Вид мероприятия промежуточной аттестации : Зачет

Способ проведения мероприятия промежуточной аттестации : Оценка по дисциплине в рамках промежуточной аттестации определяется на основе баллов, набранных обучающимся на контрольных мероприятиях, проводимых в течение учебного периода.

Максимальное количество баллов : 100

Конвертация баллов в отметки

«отлично» - от 81 до 100

«хорошо» - от 61 до 80

«удовлетворительно» - от 43 до 60

«неудовлетворительно» / «незачтено» менее 43 балла

Компетенция	Мероприятие текущего контроля	Контролируемые элементы результатов обучения
ПК.3 уметь применять основные экономические методы для управления государственным и муниципальным имуществом, принятия управленческих решений по бюджетированию и структуре государственных (муниципальных) активов ПК.4 способность проводить оценку инвестиционных проектов при различных условиях инвестирования и финансирования ОПК.13 владеть навыками поиска, анализа и использования нормативных и правовых документов в своей профессиональной деятельности	Тема № 4. Права на земельные участки Письменное контрольное мероприятие	Оценка умения поиска нормативных правовых норм в системе земельного законодательства

Компетенция	Мероприятие текущего контроля	Контролируемые элементы результатов обучения
<p>ПК.3 уметь применять основные экономические методы для управления государственным и муниципальным имуществом, принятия управленческих решений по бюджетированию и структуре государственных (муниципальных) активов</p> <p>ПК.4 способность проводить оценку инвестиционных проектов при различных условиях инвестирования и финансирования</p> <p>ОПК.13 владеть навыками поиска, анализа и использования нормативных и правовых документов в своей профессиональной деятельности</p>	<p>Тема № 9. Юридическая ответственность за земельные правонарушения</p> <p>Письменное контрольное мероприятие</p>	<p>Оценка умения поиска, толкования и применения в конкретных случаях правовых норм</p>
<p>ПК.3 уметь применять основные экономические методы для управления государственным и муниципальным имуществом, принятия управленческих решений по бюджетированию и структуре государственных (муниципальных) активов</p> <p>ПК.4 способность проводить оценку инвестиционных проектов при различных условиях инвестирования и финансирования</p> <p>ОПК.13 владеть навыками поиска, анализа и использования нормативных и правовых документов в своей профессиональной деятельности</p>	<p>Тема № 15. Правовой режим особо охраняемых территорий и объектов</p> <p>Итоговое контрольное мероприятие</p>	<p>Оценка знания законодательства, применения правовых норм</p>

Спецификация мероприятий текущего контроля

Тема № 4. Права на земельные участки

Продолжительность проведения мероприятия промежуточной аттестации: **2 часа**

Условия проведения мероприятия: **в часы аудиторной работы**

Максимальный балл, выставляемый за мероприятие промежуточной аттестации: **30**

Проходной балл: **13**

Показатели оценивания	Баллы
Тест состоит из 30 вопросов, за каждый правильный ответ дается 1 балл	1

Тема № 9. Юридическая ответственность за земельные правонарушения

Продолжительность проведения мероприятия промежуточной аттестации: **2 часа**

Условия проведения мероприятия: **в часы аудиторной работы**

Максимальный балл, выставляемый за мероприятие промежуточной аттестации: **30**

Проходной балл: **13**

Показатели оценивания	Баллы
Правильное решение задач со ссылкой на все необходимые нормативные правовые акты	30
Правильное решение задач со ссылкой на часть нормативных правовых актов	20
Правильное решение задач без ссылок на необходимые нормативные правовые акты	13
Задачи не решены	0

Тема № 15. Правовой режим особо охраняемых территорий и объектов

Продолжительность проведения мероприятия промежуточной аттестации: **2 часа**

Условия проведения мероприятия: **в часы аудиторной работы**

Максимальный балл, выставляемый за мероприятие промежуточной аттестации: **40**

Проходной балл: **17**

Показатели оценивания	Баллы
Полный ответ со ссылками на нормативные правовые акты и литературные источники	40
Правильный ответ со ссылками на часть нормативных правовых актов и литературных источников	30
Правильный ответ без ссылок на нормативные правовые акты и литературные источники	17
Неправильный ответ	0