

## ОТЗЫВ

научного консультанта о диссертационной работе

Спириной Варвары Сергеевны

на тему «Методы управления торгово-развлекательными комплексами в условиях неопределенности на основе субъектно-ориентированного моделирования», представленную на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.13 – математические и инструментальные методы экономики

Спирина В.С., 1990 года рождения, в 2011 году окончив бакалавриат Пермского национального исследовательского политехнического университета по профилю «Экспертиза и управление недвижимостью», поступила в магистратуру на программу «Технологии управления недвижимостью». В рамках индивидуальной научно-исследовательской работы магистра Спирина В.С. начала заниматься научной работой в области оценки потребительской привлекательности коммерческой недвижимости, и разработала квалиметрическую взвешенную и матричную модели оценки качества торгово-развлекательными комплексами, предназначенными для оценки их потребительской привлекательности и определения вероятности выбора потребителем исследуемого объекта среди набора альтернатив, т.е. определенный задел диссертационной работы на соискание ученой степени кандидата экономических наук был сделан еще при обучении в магистратуре. По завершению магистратуры Спирина В.С. имела три научных публикации.

С 2014 по 2017 годы Спирина В.С. обучалась в аспирантуре по направлению подготовки 38.06.01 «Экономика» по программе «Математические методы анализа экономики». Работа над диссертацией выполнялась непрерывно и согласно индивидуальному плану аспиранта. Регулярно выполнялась апробация промежуточных результатов на профильных семинарах, национальных и международных конференциях, в том числе практических. На протяжении 2014-2015 годов исследование было поддержано внутривузовским

грантом Пермского национального исследовательского политехнического университета (Соглашение 2014-ВГ/6 от 16.04.2014 г.), а позже Спирина В.С. вошла в число исполнителей гранта Президента Российской Федерации МД-6075.2015.9, выполняемого под руководством Коргина Николая Андреевича.

Спирина В.С. имеет трехлетний стаж педагогической деятельности. В Пермском национальном исследовательском политехническом университете она ведёт практические занятия с бакалаврами и магистрами по дисциплине «Управление коммерческой недвижимостью» (базовый и продвинутый курс, соответственно), является руководителем выпускных квалификационных работ бакалавров по профилю «Экспертиза и управление недвижимостью». Три года подряд награждалась дипломами Конкурса на звание «Лучший куратор академической группы». В 2015 году стала победителем конкурса Пермского национального исследовательского политехнического университета на соискание почетного звания «Аспирант года».

Диссертация выполнена на актуальную тему, обладает научной новизной и имеет теоретическую значимость как для экономико-математического моделирования, так и для отраслевой экономики, помимо этого обладает высокой практической значимостью для сферы управления коммерческой недвижимостью. По моему мнению, разработанные экономико-математические модели адекватны, задача управления торгово-развлекательными комплексами сформулирована корректно, методы и инструментальные средства управления эффективны, полученные научные результаты и вся диссертация, в целом, соответствует паспорту специальности 08.00.13 – «Математические и инструментальные методы экономики».

Варвару Сергеевну Спиринову можно охарактеризовать как сформировавшегося молодого ученого, способного к индивидуальной научно-исследовательской и научно-педагогической деятельности, руководству научно-исследовательской работе студентов.

За время работы над диссертацией Спирина В.С. зарекомендовала себя грамотным, добросовестным, вдумчивым исследователем, способным глубоко осмысливать и анализировать полученные результаты. При проведении исследований Спирина В.С. продемонстрировала способность к самостоятельной работе. На протяжении всего этого периода выступала с докладами и публиковала статьи, неоднократно награждалась дипломами и благодарственными письмами. Имеет 27 публикаций, в т.ч. 5 статей в ведущих рецензируемых изданиях из Перечня рекомендованных ВАК Минобрнауки РФ и 1 статью в издании, включенном в международную базу цитирования Scopus.

На основании сказанного выше, считаю, что Варвара Сергеевна Спирина заслуживает присвоения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.13 – «Математические и инструментальные методы экономики».

Научный консультант,  
кандидат экономических наук,



Алексеев Александр Олегович

(08.00.13 – математические и инструментальные методы экономики)

доцент кафедры «Строительный инжиниринг и материаловедение»

Подпись доцента Алексева А.О. заверяю

Ученый секретарь Университета

кандидат исторических наук



Макаревич Владимир Иванович